

工厂设备销售居间合同

合同编号：_____

甲方（委托人）：_____法定代表人：_____

地址：_____联系方式：_____

乙方（居间人）：_____身份证件号：_____

地址：_____联系方式：_____

鉴于甲方拟销售工厂设备，乙方具备相关资源和居间服务能力，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供工厂设备销售居间服务事宜达成如下协议：

第一条 居间事项

- 1.1 甲方委托乙方为其销售工厂所生产的设备，
- 1.2 乙方接受甲方委托，负责寻找并促成第三方与甲方签订工厂设备销售合同。乙方应利用自身资源和专业能力，积极为甲方推荐潜在购买方，并协助双方进行商务谈判、合同签订等工作。
- 1.3 乙方基于甲方给出的保底价与第三方进行谈判，最终销售价格超出保底价的部分，作为乙方的提成空间。乙方促成甲方与第三方签订销售合同后，甲方应按照实际成交价格-保底价的差价 X____%，向乙方支付提成。提成计算方式为：提成金额 = (实际成交金额-保底价)X____%。

第二条 居间期限

本合同居间期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止。在居间期限内，乙方应积极履行居间义务；居间期限届满，如未促成交易，本合同自动终止，双方另有约定的除外。

第三条 居间报酬及支付方式

支付时间：甲方在收到第三方支付的设备全款后_____个工作日内，将居间报酬一次性支付至乙方指定账户。

乙方收款账户信息如下：

开户名称：_____开户银行：_____银行账号：_____

第四条 双方权利与义务

4.1 甲方权利与义务

4.1.1 甲方有权要求乙方按照本合同约定提供居间服务，并对乙方的居间工作进行监督。

4.1.2 甲方应如实向乙方提供工厂设备的相关信息，包括但不限于设备性能、质量状况、技术参数等，确保所提供信息的真实性、准确性和完整性。

4.1.3 甲方应积极配合乙方与潜在购买方的沟通和谈判工作，及时提供必要的文件和资料，并按照约定向乙方支付居间报酬。

4.1.4 未经乙方书面同意，甲方不得与乙方介绍的潜在购买方在本合同居间期限内及期限届满后_____个月内，绕过乙方直接签订工厂设备销售合同，否则仍应按照本合同约定向乙方支付居间报酬。

4.2 乙方权利与义务

4.2.1 乙方有权按照本合同约定收取居间报酬。

4.2.2 乙方应按照诚实信用原则，积极、勤勉地履行居间义务，为甲方寻找合适的购买方，并尽力促成交易。

4.2.3 乙方应保守在居间活动中知悉的甲方商业秘密、技术秘密及其他机密信息，未经甲方书面同意，不得向任何第三方披露或使用。

4.2.4 乙方在居间活动中产生的费用（包括但不限于差旅费、通讯费等）由乙方自行承担，双方另有约定的除外。

第五条 保密协议

保密信息范围：双方在履行本合同过程中知悉的对方商业秘密、技术秘密、客户信息、合同条款、交易价格、销售策略等均属于保密信息。乙方还应

对甲方提供的设备技术参数、成本信息等严格保密。

第六条 违约责任

6.1 若甲方未按照本合同约定向乙方支付居间报酬，逾期超过_____日的，乙方有权解除本合同，并要求甲方支付应付未付的居间报酬及违约金，同时甲方还应赔偿乙方因此遭受的全部损失。

6.2 若甲方违反本合同第 4.1.4 条约定，绕过乙方与乙方介绍的潜在购买方签订工厂设备销售合同，应按照本合同约定的居间报酬标准的____倍向乙方支付违约金，并赔偿乙方因此遭受的全部损失。

6.3 若乙方未按照本合同约定履行居间义务，未能在居间期限内促成交易，乙方无权收取居间报酬；如给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

6.4 任何一方违反本合同约定的保密义务，应向对方支付违约金____元，并赔偿对方因此遭受的全部损失。

第七条 争议解决

本合同的签订、履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国法律。双方在履行本合同过程中发生的争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条 其他条款

8.1 本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

8.2 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议内容与本合同不一致的，以补充协议为准。

甲方（盖章）：_____ 法定代表人或授权代表（签字）：_____

签订日期：_____年____月____日

乙方（盖章）：_____

签订日期：_____年____月____日