

# 车位租赁合同

甲 方：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方（出租人）：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

乙方（承租人）：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

**第一条** 甲乙双方经友好协商，就车位租赁事宜达成如下合同：

车位信息

**第二条** 车位地址：\_\_\_\_\_具体信息：车位编号、数量等（以下简称该车位）

租赁期限

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、提前解除租赁的方式按如下第\_\_\_\_\_种方式：

（1）任何一方提前解除的，应提前\_\_\_\_\_日通知对方，并按相当于剩余租期对应的租金的\_\_\_\_\_%向对方支付违约金；

**第三条** 任何一方提前解除的，应提前\_\_\_\_\_日通知对方，并正常结算租金，但不承担其它违约责任。

租金与押金

1、租金标准： 每月\_\_\_\_\_元

2、押金标准：\_\_\_\_\_元

3、支付时间：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方支付租金及押金共计\_\_\_\_\_元，对应租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，乙方向甲方支付租金\_\_\_\_\_元，对应租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；  
依此类推。

**第四条** 4、发票：甲方无需提供发票。

其它

1、甲方除提供车位以外，不承担车辆及其财务的保管义务。如发生车辆被盗抢等，如需要甲方配合向第三方进行索赔的，甲方应予配合；但乙方不得因此向甲方进行任何索赔。

2、乙方应接受车位所在的管理场所对车位的管理，如管理措施发生变化，乙方应按新的管理措施执行。

3、应按照合同约定交纳租赁费，若乙方拖欠租赁费达\_\_\_\_\_天以上时，甲方有权单方面解除合同并收回车位。

4、逾期支付租金的，每逾期一天，应按逾期金额的\_\_\_\_\_%支付违约金。

5、本合同在履行中如发生争议，协商不成的可向车位所在地人民法院提起诉讼。

6、本合同一式两份，双方各执一份，自签署之日起生效。

7、本合同签订于：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

附件：车位租赁业主收款收条

本人现已收到\_\_\_\_\_支付的车位租赁押金\_\_\_\_\_元以及租金\_\_\_\_\_元（对应租期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日）。

收款人签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日