

酒 吧 转 让 合 同

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

甲乙双方经友好协商，就酒吧转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条、甲方将位于陇南市武都区北山东路新苑小区金博大一楼“星愿”酒吧（面积_____平方米）以人民币肆万伍仟元整（小写：45000）的价格转让给乙方。乙方已经支付甲方 15000 元，乙方在本协议签订时再向甲方支付剩余转让金叁万元整（小写：30000 元）。

第二条、甲乙双方协议签订后，该酒吧经营管理权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部归乙方所有。移交后，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。

第三条、甲方承诺转让前的酒吧所发生的任何问题由甲方全部承担。

第四条、合同签订后甲方将原有营业执照（注册号：621202600259604）、公共场所卫生许可证（武都卫公证字{2015}第 0066 号）交由乙方经营管理，由乙方负责处理该酒吧的一切事务，出现任何问题，均由乙方承担。

第五条、该酒吧在今后经营过程中如转租他人或停止经营，乙方应提前一个月联系甲方，将两证退还。

第六条、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

第七条、合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条协议，否则以违约论处，违约方将向守约方承担违约所造成的一切经济损失。

第八条、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，两份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方签名：

身份证号码：

年 月 日

乙方签名：

身份证号码：

年 月 日

移交清单

移交方（甲方）：

接收方（乙方）：

甲乙双方经协商达成酒吧转让协议，现甲方向乙方移交以下财产：

- 1、电视机 四台
- 2、电脑主机 四台
- 3、麻将机 两台
- 4、沙发 四组
- 5、桌子 四张
- 6、灭火器 两个
- 7、应急灯 两盏
- 8、灭蝇灯 一个
- 9、冰箱 一台
- 10、空调 五台

以上财产查收确认无误后请签字。

移交方（甲方）：

年 月 日

接收方（乙方）：

年 月 日