

# 租房标准版合同

随着法治的发展,合同越来越受到人们的重视,合同在商业活动中的应用也日益广泛,商业合同在商业活动中的作用日益突出。

## 租房标准版合同 第 1 篇

出租方 (甲方): \_\_\_\_\_

承租方 (乙方): \_\_\_\_\_

### 第一条、出租物位置

甲方将坐落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_号门面, 面积为\_\_\_\_\_平方米。

### 第二条、租赁期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止, 共\_\_\_\_\_年。

租赁期满\_\_\_\_\_年后仍由乙方继续承租。因乙方投入巨额装修及运营成本, 甲方不得以任何理由拒绝乙方的承租需求。如乙方主动放弃承租权, 则由甲方自行出租。本合同\_\_\_\_\_年一签。

### 第三条、租金及支付方式

经双方协商确定, 月租金为: \_\_\_\_\_每月, 甲方不得以任何理由直接或变相的增加租金。租金每\_\_\_\_\_月缴纳一次, 乙方应于每月\_\_\_\_\_日向甲方支付租金。押金为\_\_\_\_\_个月租金\_\_\_\_\_元, 承租期满之后\_\_\_\_\_日内归还乙方。

### 第四条、租赁用途