

房屋租赁合同

出租方(甲方): _____

承租方(乙方): _____

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,就房屋租赁的有关事宜,订立本合同。

第一条 房屋基本情况

该房屋坐落于_____市_____区(县)_____。该房屋为:楼房
_____室_____厅_____卫_____厨,建筑面积_____平方米,使用
面积_____平方米,装修状况_____,其他条件:_____该房屋(☐已/☐未)设
定抵押。

第二条 房屋权属状况

该房屋权属状况为第_____种

甲方对该房屋享有所有权的,甲方或其代理人应向乙方出示房屋所有权证,证书
编号为:_____。甲方对该房屋享有转租权的,甲
方或其代理人应向乙方出示房屋所有权人允许甲方转租该房屋的书面凭证,该凭
证为:_____。

第三条 房屋用途

该房屋用途为:_____。乙方保证,在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规

