

房屋出租协议

联系电话:

联系电话:

甲方将_____出租给乙方使用。

经甲、乙双方协商达成以下协议:

- 1、租房从_____年___月___日起至_____年___月___日止，有效期为_____年。
- 2、该房出租的使用性质为住宅用房，月租金为_____元，缴租方式_____，计人民币（大写）_____（¥_____元）。
- 3、乙方支付甲方押金_____元，合同期满甲方验收房屋及附属设施无损坏、水电不欠费即可退还乙方。水费号：_____交费地点：文化艺术中心北侧自来水公司。电卡在租赁期间由乙方保管，协议期满后归还给甲方。
- 4、乙方无权将该房转租给他人，并不得擅自改变使用性质，必须爱护房内设施，如有损害应及时维修，否则按价赔偿。
- 5、房屋附属设施：_____
- 6、乙方必须遵守当地公安部门管理规定和暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电、气、收视、卫生等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。
- 7、甲、乙双方在本协议期内，均不得违约，如任何一方违约均由违约方按照该房月租金的两倍赔偿给对方。如遇拆迁等不可控因素，则不算违约行为。
- 8、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。从签字之日起生效，本协议租期止自行作废。

签定日期:

簽定日期: