

场地租赁协议

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据有关法律、法规之规定，甲、乙双方本着平等互利，诚实信用的原则，经友好协商，签定场地租用协议。

一、场地位置：

甲方同意将位于的场地租赁给乙方以作活动；乙方于本合同签订时已经实际考察场地现场的实际情况，并确认场地的位置。

二、使用用途：

乙方租用上述场地用_____活动；

乙方可根据自身活动的需要，可以在该场地内摆放其活动所需的临时性设施。

三、租用期限及布场和撤场时间如下：

租用时间（活动时间）：自 _____年____月____日____时起至_____年____月____日____时止。

乙方撤场时间：自 _____年____月____日____时起至_____年____月____日____时止。

四、租赁费用及其支付

场地租赁费用为_____元、其他费用_____（包含：水电费、场地维护费）合计为人民币_____元整，大写_____元整。

付款方式：转账（或现金支付）。

五、甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、甲方有义务在活动前对场地进行检查，保证场地正常使用。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方活动正常开展。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。
- 5、甲方有义务配合乙方维持活动现场秩序。

六、乙方的权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料，包括身份证明，营业执照等。
- 3、乙方在该场地从事的活动必须符合国家有关政策和法律法规。
- 4、乙方在规定的时间内撤离该场地；如延迟撤离导致的一切费用由乙方承担。
- 5、乙方组织不力，现场混乱，给甲方造成重大不利影响所造成的损失由乙方承担。
- 6、乙方须自行提供所需物品，布置该场地并承担有关的费用。

七、违约责任

1、未经甲方书面同意，乙方单方面终止本合同或不能按约定时间举行活动的，甲方有权自行处置该场地，不予退还乙方交纳的占用费及其他费用；如给甲方造成其他损失，乙方应负责赔偿。

2、未经乙方同意，甲方单方面终止本合同或不能按约定时间向乙方提供场地的，乙方有权要求甲方返还乙方交纳的占用费及其他费用；如给乙方造成其他损失的，甲方还负责赔偿。

八、争议解决方式

双方当事人因实际工作与合同内容冲突引起争议，应本着互谅互让的精神协商解决。协商无果的，可依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他事项

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力，经双方授权签署、加盖公章后即行生效。

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

代表人：

代表人：

联系电话：

联系电话：

日期：

日期：