

# 电工劳务承包合同

甲方（发包方）: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

乙方（承包方）: \_\_\_\_\_ 负责人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

鉴于甲方有建筑工程的电工劳务需求，乙方具备相应的施工能力，双方依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国建筑法》和有关法律、法规，就本工程具体情况，经友好协商，达成如下合同：

## 一、工程概况

1. 工程名称: \_\_\_\_\_。

2. 工程地点: \_\_\_\_\_。

## 二、承包内容及范围

1. 乙方承包的内容包括图纸设计的强弱电的布管、强电穿线、安装、防雷、接地。施工现场的临电所用电，所有配电箱（柜）的安装及维修。

2. 具体工作范围应严格按照施工图纸、技术交底及相关规范要求进行，确保工程质量、安全。

## 三、承包要求

### 工期要求：

(1) 乙方应根据甲方施工任务单要求，按照主体、装修工程进度配合施工，确保各阶段工程按时完成。如因乙方原因导致工期延误，每逾期一日，乙方应按照工程总价的\_\_\_\_\_% 向甲方支付违约金；若因不可抗力等不可归责于双方的原因导致工期延误，双方应协商确定新的工期。

(2) 如乙方未能在约定工期内完成工程，且逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权

解除合同，并要求乙方承担因此造成的损失，损失包括但不限于甲方另行委托他人施工的费用以及因工期延误给甲方带来的间接损失。

#### **质量要求：**

- (1) 乙方承包的分部（分项）工程，其质量按国家现行验收标准验收。
- (2) 乙方应严格按照设计文件、技术交底和国家有关规范进行施工，遵循甲方的技术质量管理制度，确保工程质量达到合同约定的质量等级。以监理公司及政府质检部门的检验结果为准。
- (3) 如工程质量未达到合同约定标准，乙方应在接到甲方通知后的\_\_\_\_日内负责无偿返工，直至达到标准为止。因返工造成的工期延误和经济损失由乙方承担。若乙方拒绝返工或返工后仍未达到标准，甲方有权委托第三方进行返工，相关费用由乙方承担，且乙方应向甲方支付工程总价\_\_\_\_%的违约金。

#### **安全文明要求：**

- (1) 乙方必须遵守甲方工地项目部的安全文明生产制度，服从项目部管理人员的安全文明教育及监督。
- (2) 工地所需工人的雇佣、解雇及其他管理的权利和义务均由乙方负责。乙方应确保施工人员具备相应的从业资格和安全意识，特殊工种操作人员必须持证上岗。乙方应在合同签订后\_\_\_\_日内，向甲方提交施工人员名单及相关资格证书复印件。
- (3) 乙方应采取必要的安全防护措施，确保施工现场的安全。如发生安全事故，乙方应承担全部责任，并负责赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。同时，乙方应在事故发生后立即通知甲方，并配合甲方进行事故调查和处理。

#### **成本要求：**

- (1) 甲方按定额含量供给乙方材料，乙方必须按照各工序的操作规程进行施工，不得随意浪费材料。
- (2) 乙方应合理安排施工，提高材料利用率，降低施工成本。如因乙方原因造成材料浪费，甲方有权要求乙方赔偿相应损失。

#### 四、承包形式、付款方法及结算程序

##### 承包形式：

(1) 劳务工工资总承包，按实际施工建筑面积以\_\_\_\_\_元 / 平方米计算。

(2) 承包范围包括施工所需的所有机械及所用小型工具和机械工具耗材。

甲方承担切割片、焊条、胶布等材料费用。

##### 付款方法：

(1) 每月甲方可根据乙方的施工进度预借生活费，预借生活费的金额不超过乙方当月实际完成工程量价款的\_\_\_\_\_%。

(2) 待工程完工后，甲方扣留 5% 的保修金，保修期限为一年。在保修期间，如乙方履行了保修义务，甲方应在保修期满后，扣除保修期间发生的修理费，将剩余部分一次支付给乙方。

##### 结算程序：

(1) 乙方所干分部分项工程必须达到合同约定等级要求，方可进行结算。

(2) 结算时，双方应根据实际施工建筑面积和合同约定的单价进行计算，确定工程总价。

(3) 在结算过程中，双方应核对施工过程中的各项费用，确保结算的准确性和公正性。若双方对结算结果存在争议，应在争议发生后的\_\_\_\_\_日内协商解决；协商不成的，可向工程所在地的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 五、双方的权利和义务及管理

##### 甲方的权利和义务：

###### (1) 权利：

①甲方有权要求乙方达到合同约定的质量等级，严格按照设计文件、技术交底和国家有关规范进行施工，遵循甲方的技术质量管理制度。

②甲方有权要求乙方按合同约定的工期完成所承包的工程项目。

③甲方有权利对乙方的施工过程进行监督和检查，对不符合要求的部分提出

整改意见。若乙方在接到整改意见后的\_\_\_\_\_日内未进行整改或整改不符合要求，甲方有权委托第三方进行整改，相关费用由乙方承担。

④在乙方严重违约或出现重大安全事故等情况下，甲方有权解除合同，并要求乙方承担相应的损失。

#### (2) 义务:

①甲方有义务按约定向乙方提供大型施工机械（如塔吊等）、安全设施，确保施工的顺利进行。甲方提供的大型施工机械和安全设施应符合国家相关标准和要求，并在使用前进行必要的检测和维护。

②甲方有义务按施工进度和预算定额需用量按时向乙方提供材料，所有的材料、工具等必须采用计划和统计领料制度，确保材料的供应及时、准确。若因甲方原因导致材料供应不及时或不准确，造成工期延误的，甲方应承担相应的责任。

#### 乙方的权利和义务:

##### (1) 权利:

①乙方有权拒绝甲方违反国家法规、施工规范及安全操作规程的指令行为。

②乙方有权依法雇佣和解雇自己的施工人员，但应确保施工人员具备相应的从业资格和技能。

##### (2) 义务:

①乙方有义务积极组织雇佣施工人员进行安全生产、文明施工，严格管理施工人员遵纪守法，并达到本合同规定的质量等级和工期等条款要求。

②乙方要在质量管理上有依据规范施工，按验收标准组织进行自检，做到工完场清，负责该分项工程所需材料进场的卸车及有序放置等工作。若乙方未按要求进行自检或未做到工完场清，甲方有权要求乙方进行整改，并可按照工程总价的\_\_\_\_\_%向乙方收取违约金。

③乙方进入施工现场必须严格按照安全文明工程进行施工，佩戴安全帽，手头工具自理。施工现场的临电必须符合安全文明规范要求。若乙方违反安全文明施工要求，甲方有权要求乙方进行整改，并可按照工程总价的\_\_\_\_\_%向乙方收取违约金。

④乙方对所负责内的临电及工程用电负有管理权，有义务对现场生活区临电

和现场机具用电进行维护和检测，保证现场临电的正常运行。若因乙方管理不善导致临电故障或安全事故，乙方应承担相应的责任。

⑤乙方应与甲方其他工种积极配合施工，不得有意拖延工期或与其他工种发生纠纷、打架斗殴等现象。如出现此类情况，甲方有权给予重罚，并可要求乙方承担因此造成的损失。

⑥夜间施工时，乙方无条件提供加班值班人员，不得缺席，否则给予处罚。处罚的具体方式和金额由双方在合同中约定。

⑦乙方自负食宿。

⑧如甲方对乙方提出的整改意见，乙方应及时进行整改。如出现安全事故，由乙方全权负责。乙方应在事故发生后及时采取措施进行救援和处理，并在 7 日内提交事故报告。

⑨如乙方过分不服从管理，甲方有权请退乙方出场，工程款按总工程量的 50% 结算。同时，乙方应承担因此给甲方造成的损失。

## 六、施工人员安全保障条款

1. 甲方应在施工现场设置明显的安全警示标志，提供必要的安全防护设施和用品，并定期对其进行检查和维护。

2. 乙方应建立健全施工人员安全管理制度，对施工人员进行安全教育和培训，提高施工人员的安全意识和自我保护能力。

3. 乙方应为施工人员购买足额的工伤保险和意外伤害保险，确保施工人员在发生安全事故时能够得到及时的救治和赔偿。

4. 乙方应定期对施工现场进行安全检查，及时发现和消除安全隐患。如发现重大安全隐患，应立即停止施工，并报告甲方和相关部门。

5. 若施工人员在施工过程中发生安全事故，乙方应立即采取救援措施，并及时通知甲方和相关部门。事故处理完毕后，乙方应配合甲方和相关部门进行事故调查和处理。

6. 因施工人员安全事故造成的损失，由乙方承担主要责任。若甲方在安全管理方面存在过错，应承担相应的责任。

## 七、合同生效、终止

1. 本合同自双方签字（盖章）之日起生效，双方结清价款即终止。
2. 在合同履行过程中，如遇不可抗力等不可预见、不可避免的因素导致合同无法继续履行，双方可协商解除合同。协商解除合同的，应签订书面协议，明确双方的权利义务和责任承担。

## 八、附则

1. 本合同未尽事宜，双方可另行协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
2. 本合同双方约定的日常事宜，由甲方工程项目部负责执行。甲方工程项目部应制定相关的管理制度和工作流程，确保合同的顺利履行。
3. 解决争议方式：发生争议由双方协商解决；协商不成时，可向工程所在地的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。在争议解决期间，双方应继续履行本合同中无争议的部分。

甲方（盖章）: \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）: \_\_\_\_\_

负责人（签字）: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日