

# 职工宿舍免责协议

No:0000001

**甲方:**公司名称: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

**乙方:**员工姓名: \_\_\_\_\_ 身份证件号码: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

鉴于乙方使用甲方提供的员工宿舍, 为明确双方的权利和义务, 确保宿舍的安全和正常使用, 根据相关法律法规, 甲乙双方经平等协商, 达成如下协议:

## 一、宿舍基本情况

甲方为乙方提供的员工宿舍, 宿舍内配备相应设施。

## 二、宿舍使用期限

乙方使用宿舍的期限自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止。

## 三、双方权利与义务

### (一) 甲方权利与义务

甲方有权对宿舍进行管理和监督, 确保宿舍的安全和卫生。

甲方应保证宿舍的基本设施设备完好, 能够正常使用。

甲方有权对乙方在宿舍内的不当行为进行纠正和处理, 如乙方违反宿舍管理规定, 甲方有权采取相应的处罚措施。

### (二) 乙方权利与义务

乙方有权在使用期限内合理使用宿舍及宿舍内的设施设备。

乙方应遵守甲方制定的宿舍管理规定, 保持宿舍的整洁、卫生和安静。

乙方应爱护宿舍内的设施设备, 不得故意损坏或擅自改变设施设备的用途。如因乙方使用不当造成设施设备损坏, 乙方应承担维修费用或赔偿损失。

乙方不得在宿舍内从事违法、违规或危险的活动, 如赌博、吸毒、存放易燃易爆物品等。

乙方应自行负责个人财物的安全, 甲方对乙方在宿舍内的个人财物损失不承担任何责任。

## 四、免责条款

乙方在宿舍内发生的任何人身伤害、财产损失或其他意外事件, 如非因甲方的故意或重大过失造成, 甲方不承担任何责任。

因不可抗力因素(如地震、水、灾等)导致乙方在宿舍内遭受损失的, 甲方不承担任何责任。

乙方因自身健康原因在宿舍内发生疾病或意外的, 甲方不承担任何责任。

## 五、协议的变更与解除

经双方协商一致, 可以变更或解除本协议。

乙方违反本协议约定, 甲方有权解除本协议, 并要求乙方承担相应的违约责任。

## 六、争议解决

本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 七、其他条款

本协议自双方签字(或盖章)之日起生效。

本协议一式两份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力。

甲方(签章): \_\_\_\_\_ 乙方(签字): \_\_\_\_\_ 签订日期: \_\_\_\_\_

客服微信: xbt648