

空调清洗维修合同

单位名称: (以下简称“甲方”)

维修人员: (以下简称“乙方”)

双方经友好协商, 就“甲方”委托“乙方”对其属下的下列空调进行清洗和保养服务, 签定合同条款如下:

一、保养维修范围: 我局共计 21 台空调的年度清洗、维修及保养

二、乙方服务范围承诺

1、及时对贵局 21 台空调出风口及控制面板进行以下项目的维护保养, 并且应达到以下各项技术要求, 以保证设备正常运行。
a. 盘管的清洗要求: 清洗后盘管外表面应无灰尘, 内表面的清洗结果应在清洗后其换热效果达到其原升级换热能力。
b. 风机轴承的更换: 轴承更换后应保证一年内无任何由于安装上的缺陷而造成轴承损坏或轴的损坏。
c. 风机软接头的维修更换要求: 维修或更换应保证半年, 在半年内不应有维修和安装质量造成漏风和再损坏现象。
d. 空调出风口的清洗: 空调出风口清洗杀菌, 箱内应干净无明显灰尘。
g. 应保证维修保养的工作现场整洁无杂物, 工作结束后及时清理现场。

2、提供合格的专业技术人员到现场维修保养, 使其设备正常运行。

3、乙方安排维修人员到“甲方”处理日常维修事项, 且保持 24 小时提供优质服务 (包括法定节假日), 使各设备保持在最佳状态运行。

4、乙方将携带专用工具前往清洗维修保养。

5、空调箱体保养和维修所需零件由“甲方”自行采购或向“乙方”订购，在维修过程中，零件可由“甲方”自行解决，但“乙方”不负责其零件质量问题，若向“乙方”订购，“乙方”则保证配件一年质量保证。

三、“甲方”荣誉承诺 1. 照合同的规定支付服务费用给“乙方”。 2. 按照设备操作规程和“乙方”的正确指导操作各设备。 3. 准许“乙方”工作人员进出设备现场和使用工作现场的适用设施，但必须征得“甲方”同意后方可使用。 4. 经甲方同意后，准许“乙方”工作人员借用“甲方”的一般性工具或简单设备。 5. 及时将不正常的情况通知“乙方”。

四、维修时间：自 2024年 3月 16日至 2024年 3月 20日止。

五、费用及支付方式 1. 空调清洗维保合同服务费：陆千柒百元整（¥ 6700.00）。

六、本合同一式贰份，双方各执壹份具有同等法律效力。

七、本合同纠纷双方通过友好协商解决，解决不好的选择在合同签订地人民法院仲裁。

甲方：

乙方：

（签字盖章）

（签字盖章）

日期： ____年____月____日 日期： ____年____月____日

空调维修明细表

序号	维修内容	数量	单位	单价	金额	备注
1	空调清洗	21	台	80	1680	
2	空调加氟	6	台	80	480	
3	更换铜管	4.5	米	120	540	
合 计					2700	