

债权转让协议

债权出让方（以下简称'甲方'）：

身份证号码：

住所地：

电话：

抵押权转让方（以下简称'乙方'）

营业执照号：

住所地：

电话：

债权、抵押权受让方（以下简称'丙方'）：

身份证号码：

住所地：

电话：

甲、乙、丙三方根据相关法律规定，经协商一致，就甲方向丙方转让其拥有的债权、乙方随着债权的转让向丙方转让抵押权事宜达成如下协议，以兹共同遵守：

第一条 转让事项

1、甲方将其所享有的借款人_____的借款_____元(大写：_____)利息_____，借款期限_____年__月__日至_____年__月__日，对应的债权（借款合同编号：_____），按_____元(大写：_____)的价格转让给丙方，丙方同意受让。

具体转让债权详情见附件借款合同，乙方确认对甲方所转让的全部债权现状有充分的了解并同意按该债权现状受让。

2、该债权下的抵押权随着债权的转让一并转让给债权受让方。未经债权受让人授权，抵押权人不能对于抵押权及抵押物进行随意处置。当借款人出现违约风险、债权受让人需要处置抵押物时，原抵押权人需无条件配合债权受让人对抵押物进行处置。

3、此债权转让后，债权出让人对此债务仍承担连带担保责任。即如果借款人出现逾期不还的情况时，债权转让人必须在逾期3日之内将借款人应还的本金和利息全额垫付给债权受让人。”

第二条 双方的权利义务

1、甲方保证本协议第一条转让给丙方的债权为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的处分权，并保证债务人对甲方债权无任何抗辩权，如因甲方责任造成丙方损失的，甲方应承担所有相关的赔偿责任。甲方保证其所转让的债权免遭任何第三人的追索，如因第三人追索造成丙方损失的，由甲方承担所有相关的损失及赔偿。

2、丙方保证依本协议第一条规定的价款，在本协议生效后【3】个工作日内一次性支付给甲方，甲方收取债权转让款的账号如下：

开户名称：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

3、甲方收到全部债权转让款后，将与本协议所转让债权相关的全部资料——包括借款合同、抵押合同及其他相关资料的原件交付给丙方。

4、本次债权转让由甲方负责以甲、乙、丙三方名义通知债务人，丙方应对此积极配合，未通知债务人本债权已转让的后果由甲方自行承担。

5、丙方支付完全部债权转让款后，即可受让甲方所享有的附件一中所列债权，甲方不再享有所转让债权的权利，该债权所产生的利息、违约金等费用自丙方支付完全部债权转让款之日起由丙方负责收取。

6、丙方受让债权后，若有需要乙方配合办理抵押注销手续的，乙方应在丙方通知甲方后【3】个工作日内配合办理。

7、甲、乙双方有义务配合丙方进行债权回收等其他必要事宜。

第三条 违约责任

1、如果本协议任何一方未按本协议的规定，适当地、全面地履行其义务，应该按债权转让总价款的100%承担违约责任。守约方一方由此产生的任何责任和损害，均由违约方赔偿守约方。

2、若丙方未能按本协议的规定按时支付债权转让款，除承担违约责任外，还应就延迟支付部分按1%/日向甲方支付滞纳金。

第四条 协议的解除

1、甲、乙、丙三方经协商同意，可以变更或者解除本协议。

2、丙方延迟支付债权转让款10日的，甲方可单方解除协议并要求丙方承担违约责任，亦可要求丙方继续履行本协议。

第五条 争议解决

甲、乙、丙三方就本协议发生纠纷应协商解决，协商不成任何一方均有权向本协议签订地即苏州市姑苏区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第六条 协议生效

1、本协议附件作为本协议不可分割的部分，与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

3、本协议自双方签订之日起生效。

甲方（签字并捺印）：

乙方（签字并捺印或章）：

丙方（签字并捺印）：

签订时间： 年 月 日