

# 门窗施工合同书

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》以及相关规定，本着自愿平等诚信互利的原则，经甲乙双方共同协商，达成如下条款供双方信守：

## 一、项目工程概况

### 1. 项目名称：

## 二、塑钢门窗工程内容、造价、材料要求：

1. 塑钢门窗综合单价按 230 元每平方米发包，具体数量以图纸为准。发包价格包括加工安装费、运费、检测费，以及税金在内。

2. 塑钢平开窗型材选择中财管道有限公司生产的“中财”牌 C 型—60 系列型材壁厚为 2.0 毫米。平开窗选用 \_\_\_\_\_ 系列型材，壁厚为 2.0 毫米。(材料封样) 颜色为全灰，价格另加拾元。

3. 玻璃选用 (5 毫米+6A+毫米) 中空玻璃。(材料封样)

4. 钢衬为 1.2 毫米 (正负 2%) 热镀锌防锈。(材料封样)

5. 其它五金件 (毛样、皮条、锁、胶、发泡) 按样 (现送样)，达到国家标准。产品必须提供产品合格证。

## 三、前期工作

1. 甲方应在合同签订后十日内向乙方提供完整的门窗表及施

工图纸和相关资料。

2. 甲方应在安装施工现场免费提供临时电源。
3. 乙方依据甲方提供的图纸及国家建筑标准设计图集)

06J607 的窗型，经甲方监理签字认可后方可制作安装。

#### 四、施工配合、成品保护、施工安全：

1. 双方要密切配合，保证对方在工地的顺利施工，甲方应按工地土建进度及时告知乙方，使乙方的施工有序进行，做好相互调整配合施工。
2. 乙方在工地与甲方的施工配合要求，由甲方出面协调。
3. 玻璃安装应在土建与涂料施工结束后进行，避免玻璃的受损和污染。
4. 甲乙双方应加强成品保护，文明施工管理，进入工地的材料或成品要用保护膜全裹，施工人员应爱护已完成的成品，若因施工人员过程造成的损害，甲方可要求必要的赔偿或更换。
5. 乙方进入施工现场后应服从工地统一管理和必要的安全措施，规范施工作业，如发生安全事故由责任方自行承担，乙方在施工过程中自己造成的安全事故由乙方自行承担。
6. 为便于施工甲方工地代表为 (电话: )，  
乙方工地代表为：

四、工期： 天。

五、付款方式

阶段施工完毕，安装完窗后支付 20%，安装完玻璃 30%，45%

等工程完毕后一次性支付，尾款 5%作为维护资金一年后一次性结清。拖欠工程款逾期一个月以上将以银行同期利率为基准计息，合并利息支付乙方。

六、门窗工程的结算由乙方汇总后甲方进行核准，双方签字后方可支付工程款。

### 七、违约责任

由甲方自身引起的违约甲方应承担赔偿乙方的责任，由乙方引起的违约责任乙方应赔偿甲方的损失责任。

八、本合同的不完善之处双方共同协商解决，发生争议可以双方协商解决，协商不了的可以通过诉讼解决。

九、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，本合同自签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（签字）：

代表：

签约时间： 年 月 日