

编号：\_\_\_\_\_

# 婚前财产协议

甲 方：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：

身份证号码：

联系方式：

乙方：

身份证号码：

联系方式：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前房产达成协议如下：

## 第1条 房产情况

婚前甲乙双方同意，

以\_\_\_\_\_名义按揭购买了如下房产：

1.1 房产位置：

1.2 房屋户型：

1.3 房屋建筑面积：

1.4 购房合同编号：

1.5 房款情况：

总房款（购房合同金额）：\_\_\_\_\_元

首付款：\_\_\_\_\_元，已

由\_\_\_\_\_方支付。

还贷情况：截至本协议签订时一直  
由\_\_\_\_\_方负责还贷。  
(以下称该房产)

## 第2条 该房产归属

双方协商一致并同意：

- 2.1 双方结婚后，该房产作为夫妻共同财产；
- 2.2 甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；
- 2.3 双方结婚后，双方共同以夫妻财产共同还贷。
- 2.4 由于双方暂时未办理结婚手续，则房产仍  
归\_\_\_\_\_方所有。

## 第3条 附则

- 3.1 本协议一式二份，各方各执一份，具有同等法律效力。
- 3.2 本协议经双方签署后即生效。

签订时间：                    年                    月                    日

甲方（签字）：

乙方（签字）：

见证人（签字）：