

# 婚内财产约定协议

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

签订日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方: \_\_\_\_\_, 男, \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生,

身份证:

住址:

乙方: \_\_\_\_\_, 女, \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生,

身份证:

住址:

甲乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_省\_\_\_\_市人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚证为: \_\_\_\_\_)。

现双方为防止今后可能出现的财产纠纷, 经过平等自愿协商, 自愿达成以下协议:

一、甲乙双方现有房产一处, 现房屋产权登记人为\_\_\_\_方。

该房屋共计\_\_\_\_\_万由\_\_\_\_方支付\_\_\_\_\_万元首付款, 其余办理按揭。

1、住房产权地址位置:

2、房屋户型:

3、房屋建筑面积:

4、购房合同款:

5、购房合同编号:

## **二、因该房屋在婚内由夫妻双方共同还贷，经夫妻双方友好协商该房产为夫妻共同财产。双方一致协商并同意：**

- 1、住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占 50%；**
- 2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；**
- 3、婚内甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；**

## **三、争议条款：**

签订本协议的目的，是为了甲乙双方和睦相处，互敬互爱，衷心希望双方能白头偕老。所以双方必须遵守本协议约定的内容，如有违反则自愿按协议约定内容执行。

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成， 甲乙双方任何一方均可向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## **九、文本条款：**

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，公正局存档一份，有同等法律效力，协议经公证机关公证后生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

日期：

日期：