

编号: _____

婚内财产协议

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: _____年_____月_____日

根据《婚姻法》第十九条之规定，夫妻双方可以就婚内财产进行约定，对双方具有约束力。但怎样签订婚内财产协议才是有效的呢，或者说婚内财产协议生效的条件是哪些？

- 1、双方必须是有完全民事行为能力；
- 2、必须是真实意思的表达，也就是双方是在完全自愿的情况下签订的；
- 3、不得违反法律法规和“公序良俗”，也就是说协议内容必须合法，不能规避法律或者损害国家、集体及第三人的利益，也不能约定处理其他家庭成员或第三人的财产的归属；
- 4、婚姻关系合法有效，若是无效婚姻、可撤销婚姻，则不适用此协议；
- 5、必须采用书面形式。可以选择公证后不公证，但公证后法律效力更强，通常我们建议当事人在签订本协议时做好公证，其真实性、合法性将毋容置疑。

法律条款：

《中华人民共和国民法典》第十九条 夫妻可以约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或部分各自所有、部分共同所有。约定应当采用书面形式。没有约定或约定不明确的，适用本法第十七条、第十八条的规定。夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产的约定，对双方具有约束力。夫妻对婚姻关系存续期间所得的财产约定归各自所有的，夫或妻一方对外所负的债务，第三人知道该约定的，以夫或妻一方所有的财产清偿。第三款的内容指的是夫妻双方婚姻关系存续期间可以就夫妻共同财产，以及债务问题进行书面的约定，该约定对双方具有法律约

束力，如果债权人知道夫妻双方有该约定的，那么即便是婚姻关系存续期间的债务，也应该认定为个人债务。

▲提示▲因为案件具体情况不同，建议当事人委托专业律师代写相关文书，以规避法律风险，达到你所想要的目的。建议你参考以下范本但不要生搬硬套，委托专业律师代书为好。

甲方：_____，身份证号_____

乙方：_____，身份证号_____

双方于____年____月____日在____市____区民政局办理婚姻登记，现双方为合法夫妻。双方都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的财产纠纷，双方经友好协商，达成如下协议：

一 婚内现有房产的约定：

(1)位于_____的房屋建筑面积____平米，房屋产权证号为：____，房屋土地证号为：____(房屋取得时间)，现房屋产权登记人为____方，是____方个人婚前财产，归____方个人所有。

(2)位于_____的房屋建筑面积____平米，房屋证号为：____，(房屋取得时间)，是双方共同出资购买，为夫妻双方共同财产。甲，乙双方约定，甲方拥有该房屋____%所有权，乙方拥有该房____%所有权。现房屋产权登记人为____方，____方可随时要求加名。____方负责协助办理加名手续，相关费用双方共同承担。

二 婚内其他共同财产的约定:

婚姻存续期间取得的工资收入，存款，股票及投资收益，以及其他收入所得均为夫妻共同财产，甲乙双方共同所有。

三 债务的约定:

婚姻存续期间发生的债务由甲方承担，乙方在自愿的基础上协助偿还。

四 一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任

双方确认夫妻共同财产在上述一，二条已作出明确列明。任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。自本协议签订之日起，任何一方不得隐瞒，转移婚内共同财产。如任何一方有隐瞒或转移夫妻共同财产，另一方发现后有权取得对方所隐瞒，转移的财产的全部份额，并追究其法律责任。转移，隐瞒方无权分割该财产。

五 签订本协议的目的，是为了甲，乙双方和睦相处，互敬互爱，希望双方能白头偕老。所以双方必须遵守本协议约定的内容，如有违反则自愿按协议约定内容执行。

六 双方自愿签订，清楚了解此协议的法律效力，并遵守约定内容。

七 本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

____年____月____日
日

乙方：

____年____月____