

编号: \_\_\_\_\_

# 婚内财产协议

甲方: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

签订日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### **风险提示一：**

婚内财产协议的内容必须合法，既不能规避法律，也不能违反公序良俗，否则，该婚内财产协议可能被判定为无效。比如，以下三种约定可能被判定无效：1、约定财产归子女所有，但这些财产仍然是由父母掌管；2、不动产归双方共有但未作产权变更；3、谁提离婚谁无财产。此外，还有部分常见约定的效力待定：1、对子女的抚养义务免除；2、对第三者的债务由一方承担；3、对夫妻间扶助义务免除。为了使双方订立的婚内财产协议有效且不遗漏关键条款，建议最好请律师或其他专业人士来起草或者审查，以避免因考虑不周而给一方造成重大损失，从而有违签订婚内财产协议的初衷。

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

甲方、乙方双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区（县）民政局办理婚姻登记，现双方为合法夫妻。甲乙双方都愿共筑爱巢、白头偕老。但为防止今后可能出现的财产纠纷，双方经友好协商，达成如下协议：

一、婚内现有财产的约定：现有位于市区路号（房产证号：\_\_\_\_\_）房产一套，房屋产权登记人为甲方。该房屋共计\_\_\_\_\_万，由甲方支付\_\_\_\_\_万元首付款，其余办理按揭。装修及家具、电器的购买由甲方出资。

### **风险提示二：**

明确夫妻双方现有财产的范围，一般包括男女双方存款，房产，车辆，公司股权，其他贵重物品等。同时，对财产描述要详尽，以免由于财产描述不明确最终导致认为协议约定不明而不予确任。但婚内财产协议的约定也不能过细，建议仅对重要财产作出约定即可。

二、双方父母的遗产分别属于双方个人所有，不作为双方的共同财产。

三、婚姻存续期间共同债务的约定：

### **风险提示三：**

婚内债务一般由夫妻双方共同承担。如果有特殊情况的，必须明确何种类型债务在什么情况下由谁承担。以免因债务纠纷，影响夫妻感情。

1、甲乙双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同

债务，由双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。

2、一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。如无明示则产生的后果由经手一方债务人自己负责，另一方不承担任何责任。

四、对于共同财产的保管约定：甲乙双方应当如实通报各自的全部收入情况（包括除工资外的额外收入），并定期将各自全部收入的95%集中存放于共同的账户，视为共同财产用于共同生活的开支。其余的5%视为个人财产与对方无关。共同的账户由女方保管实行统一支配，用做家庭开支，女方有定期向男方告知的义务。

五、对于离婚的约定：1.如果一方今后有过错（包括但不限于婚外情、婚外性、与她人同居、重婚、家庭暴力、吸毒、严重赌博等等越轨或违法行为）造成夫妻感情破裂而离婚的（包括协议离婚、男方或女方向法院提起离婚），夫妻财产按以下约定处理：

1、过错方自愿放弃家庭全部财产，净身出户。

2、现在夫妻共有一套房产及房内家具电器归无过错方所有，如果在离婚之时，房贷仍未付清的，则由过错方付清。如果过错方为甲方的，甲方还应协助乙方办理房屋过户手续，并承担因房屋过户而发生的一切费用。

3、夫妻共同财产全部归无过错方所有（包括以后再购置的房产以及其它大件物品）。

4、过错方应向无过错方赔偿精神损失30万元，在办理离婚相关手续时直接以现金支付给无过错方。

5、如双方无其它过错的情况下，财产分配按正常离婚进行分配。

#### 风险提示四：

明确离婚时双方婚内共同财产处置方法，并应注意一定的公平性。以免因约定不明或显示公平而不被法院认可，导致协议无效。

六、签订本协议的目的，是为了男女双方和睦相处，互敬互爱，衷心希望双方能白头偕老。所以双方必须遵守本协议约定的内容，如有违反则自愿按协议约定内容执行。

七、双方自愿签订，清楚了解其协议的法律效力，并遵守约定内容。

八、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日