

停车位租赁合同

出租方（甲方）： 身份证号：

承租方（乙方）： 身份证号：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方位于_____私家车位租给乙方作为车辆停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、租金及押金

（一）本车位租金标准及支付方式：租金 ¥2000 元，大写：贰仟元整

乙方到期如需续租，需提前 1 个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

（二）支付方式：现金、银行汇款或网银、微信、支付宝等转账。

二、租赁期限：

租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、乙方在租赁期间不得将该车位转租给第三方使用时，如果转租，视为违约，甲方可收回车位，剩余租金及押金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金及押金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

2、在租赁期内，如乙方提前退租车位的，视为违约，甲方不退还剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

八、备注：

出租人：

承租人：

电话：

电话：

_____年_____月_____日

(以下无正文)